

**I.P.A.S.S.**

**“ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E SERVIZI SOCIALI”**

Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro  
Via Ospedale n°3 -91013 Calatafimi Segesta (TP)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N. 227 del Reg.	OGGETTO: affidamento servizio di manutenzione degli estintori, dell'impianto idrico antincendio, dell'impianto rilevazioni fumi e delle porte tagliafuoco siti presso la Casa di Riposo alla ditta Giannitrapani srl avente sede a Trapani.
DATA 16/12/2016	

L'anno duemilasedici il giorno sedici del mese di Dicembre, alle ore 20,00 in Calatafimi Segesta presso gli Uffici Amministrativi dell'I.P.A.S.S. di Via Ospedale N° 3 in seguito a regolare convocazione il Consiglio di Amministrazione si è riunito nelle persone seguenti:

		Presente	Assente
RAG. RUSSO DOMENICA	<i>Componente</i>	<b>P</b>	
DOTT.SSA FILARDI ANTONIA	<i>Componente</i>	<b>P</b>	
DOTT.SSA CUSENZA GIUSEPPINA	<i>Componente</i>		<b>A</b>
INS. PISANO SANTO	<i>Componente</i>	<b>P</b>	
TOT.		<b>3</b>	<b>1</b>

Con l'assistenza del Segretario Rag. Filippo Barbera

Constatato il numero legale degli intervenuti, si dichiara aperta la riunione e si invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTO** il D.A. n.91 Serv. 7 IPAB del 22/01/2015 con cui è stato ricostituito il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia per il prossimo quinquennio 2014/2019, ratificato con Deliberazione n.1 del 10/02/2015;

**Premesso che:**

- questa IPASS gestisce in forma diretta la piccola manutenzione ordinaria degli immobili e dei relativi impianti, con proprio personale tecnico per quanto di competenza e con affidamento a Ditte specializzate per servizi dovuti in base a specifiche normative di legge;
- la Casa di Riposo "D. Saccaro" risulta dotata di attrezzature e dispositivi antincendio – estintori, idranti, impianti di evacuazione fumi e di spegnimento, chiusure tagliafuoco e maniglioni antipanico su uscite di emergenza, per i quali occorre garantire specifica manutenzione, in conformità alla vigente legislazione in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro – D. Lgs. n. 81/2008 "Attuazione dell'art. 1 della L. 3.08.2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" ed alle specifiche normative antincendio D.M. n. 64 del 10 marzo 1998 e normative UNI, che disciplinano le modalità e la periodicità di verifica, revisione e collaudo a cura di personale specializzato ed in possesso di specifiche abilitazioni;
- occorre, inoltre, provvedere ad integrare la dotazione esistente di tali attrezzature per gli immobili oggetto di lavori di manutenzione straordinaria, nonché provvedere alle riparazioni degli impianti fissi di estinzione incendi che siano rilevati sia nel corso delle visite di controllo programmate, nonché all'eventuale adeguamento alla normativa vigente degli impianti esistenti;

**Rilevata** la necessità di affidare il servizio di manutenzione degli impianti antincendio, compreso gli eventuali servizi straordinari di riparazione e di adeguamento, per il triennio 2017/2019, a ditta specializzata e qualificata;

**Considerato che:**

- stante la necessità e l'urgenza di garantire il servizio è stata contattata per le vie brevi la ditta Giannitrapani s.r.l. avente sede in Via I. Dorsale ZIR n.24 – C.A.P. 91100 Trapani, Partita IVA: 93024620812 per la manutenzione degli estintori, dell'impianto idrico antincendio, dell'impianto rilevazioni fumi e delle porte tagliafuoco siti presso la Casa di Riposo;
- la ditta Giannitrapani s.r.l. ha trasmesso apposito schema di contratto per l'affidamento del servizio per la durata di tre anni al costo di €3.840,00 oltre IVA per un totale di €4.684,80;

**Ritenuto opportuno** affidare i predetti servizi con decorrenza dal 01/01/2017 per tre anni consecutivi;

**Visto** che non è applicabile l'art. 1, comma 1, del D.L. 06/07/2012, n. 95, convertito in L. 07/08/2012, n. 135, che obbliga le Pubbliche Amministrazioni al ricorso alle convenzioni, in quanto i materiali da approvvigionare non sono stati rinvenuti in Consip;

**Atteso** che l'importo dell'affidamento rientra nei limiti delle procedure di acquisizione sotto soglia;

### **Rilevato che:**

- in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del d.lgs 50/2016 è possibile la procedura negoziata di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

**Dato atto** dell'avvenuta registrazione della procedura presso l'AVCP - SIMOG, sul sito [simog.avcp.it](http://simog.avcp.it) con attribuzione di **CIG n. Z6A1C8E623**, servizio di manutenzione degli estintori, dell'impianto idrico antincendio, dell'impianto rilevazioni fumi e delle porte tagliafuoco siti presso la Casa di Riposo (anni 2017, 2018 e 2019);

### **Visti:**

- Il D. Lgs n. 50/2016 codice degli appalti, che disciplina i procedimenti di spesa in economia;
- le leggi 8 giugno 1990, n. 142 e 7 agosto 1990, n. 241;
- lo statuto dell'ente ed il vigente regolamento di contabilità;
- gli artt. 4 e 17 del Decreto Legislativo n. 165 del 2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- il vigente Regolamento per gli acquisti in economia di lavori, beni e servizi, approvato con deliberazione del CDA n. 51 del 07/05/2013;
- la legge 17/07/1890, n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;

**Ai sensi** dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Tutto** ciò premesso, considerato e ritenuto;

**Con** voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che qui di seguito si intendono integralmente riportati di:

1. affidare direttamente, con le procedure in economia, alla ditta Giannitrapani s.r.l. avente sede in Via I. Dorsale ZIR n.24 – C.A.P. 91100 Trapani, Partita IVA: 93024620812 il servizio di manutenzione triennale degli estintori, dell'impianto idrico antincendio, dell'impianto rilevazioni fumi e delle porte tagliafuoco siti presso la Casa di Riposo in forza delle motivazioni in premessa esplicitate;
2. che il contratto inerente il servizio di cui trattasi si perfeziona ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs n.50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere anche con l'uso di posta elettronica certificata;
3. impegnare la somma complessiva di €4.684,80 relativa a far fronte alle obbligazioni derivanti dal presente provvedimento, per come segue:
  - € 1.854,40 al Cap.1.001.0003 del redigendo bilancio d'esercizio 2017 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria beni mobili ed immobili";
  - € 1.415,20 al Cap.1.001.0003 del bilancio d'esercizio pluriennale 2018 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria beni mobili ed immobili";
  - € 1.415,20 al Cap.1.001.0003 del bilancio d'esercizio pluriennale 2019 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria beni mobili ed immobili";
4. dare atto che al pagamento dell'importo dovuto in favore della predetta Ditta si provvederà con successiva delibera previa presentazione di regolare fattura con allegato DURC (in originale o copia conforme) e dichiarazione di tracciabilità.

**IL SEGRETARIO**  
*F.to Rag. Filippo Barbera*

**IL PRESIDENTE**  
*F.to Rag. Domenica Russo*

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ e contro di essa non è stata prodotta opposizione o reclamo.

Calatafimi Segesta, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

\_\_\_\_\_

---

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.



Calatafimi Segesta, li \_\_\_\_\_

Il Segretario